

# VASKERIREGLEMENT FOR ABELSBORGGATE BORETTSLAG

Vedtatt 18.06.2014

## VELKOMMEN TIL BORETTSLAGET!

Et godt bomiljø avhenger i første rekke av beboernes egen evne til å omgås medmennesker og vise hensyn og omtanke under de forskjellige forhold. I noen sammenhenger er det likevel nødvendig med felles regler, og derfor er disse reglene laget.

## ORDEN OG RENHOLD

Når en forlater vaskeriet og er ferdig med sin tur må en påse at gulvet og alle flatene er rene. Dette for å ivareta standard og vaskeopplevelsen god for neste mann.

- Gulvet skal være rent
- Såpeholdere skal være rene
- Alle flater skal være rene
- Lofilter i dør på tørketrommel skal være gjort rent
- Lofilter under dør på tørketrommel skal være gjort rent
- Slamkar skal være sjekket for skit

I vaskeriet henger det beskjeder på veggene. Det er forventet at beboerne forholder seg til disse og følger dem. De er hengt opp for vår sikkerhet og sparer borettslaget for økonomiske utgifter om de følges.

## BRUK AV VASKERIET

Beboerne skriver seg opp på liste som henger utenfor vaskeriet. Der fører en opp tidspunkt og andelsnummer. Styret har ansvar for å lage denne listen. På listen står tidspunkt for når det er lov å vaske. Alle mandager til fredager kan alle beboere benytte vaskeriet mellom kl 08:00 og 23:00, alle lørdager, søndager og fridager kan beboerne benytte vaskeriet mellom 10:00 – 23:00. Om en bryter disse tidspunktene i alvorlig grad eller prøver å endre på hvordan listen er laget sees dette på som brudd på reglementet.

Det er ønskelig at en ikke skal bruke vaskemaskinene i mer enn 4 timer i ett. Om en blir ferdig tidligere enn antatt kan en som en hyggelig gest ringe på hos neste på lista og gi beboeren mulighet til å begynne å vaske tidligere. Om en ikke har anledning til å vaske når en har skrevet seg opp, må en stryke seg ut på lista. Om en ikke har startet å vaske innen 30 min etter oppsatt tid kan andre beboere overta tiden, en må da skrive seg opp på lista som vanlig.

Tørketrommel kan benyttes ut over oppsatt tid, dersom dette ikke kommer i konflikt med neste bruker av vaskeriet. Her oppfordres det til fleksibilitet og god kommunikasjon for å kunne benytte vaskeriets kapasitet på best mulig måte. Den som i

gjeldende tidsintervall har skrevet seg opp på vasking har til en hver tid fortrinnsrett på bruk av alt utstyr i vaskeriet. En kan også la tøy henge til tørk i tørkerommet selv om tiden er ute om dette er greit for neste bruker. Det oppfordres til å bruke loftet som tørkerom. Siste vasker for dagen må se til at viften i tørkerommet er slått av og at vinduene lukket.

## **PLIKTER - MISLIGHOLD**

Vaskerireglene er til for å ivareta trivsel i borettslaget, og for at alle innen fellesskapet skal ta hensyn til hverandre. Reglene skal således ikke legge unødige plikter på beboerne. Noen plikter er likevel nødvendige for å sikre et bomiljø som de fleste vil være tilfreds med. Alle beboerne må derfor sette seg inn i - og følge disse reglene. Om styret i borettslaget mottar klager over hendelser som er dekket og ikke er dekket av vaskerireglementet kan styret iverksette tiltak for beboer utfra sakens alvorlighetsgrad.

Trondheim, juni 2014

Abelsborggate borettslag